



**AREA CENTRALE REGIONALE D'ACQUISTO**

Dirigente Responsabile: Dott. Luigi Moreno COSTA tel. 010/5488561  
e-mail: luigi.moreno.costa@regione.liguria.it  
Funzionario Referente: Dott. Pietro Levaggi tel. 010/5488548  
e-mail: pietro.levaggi@regione.liguria.it

Genova, data del protocollo

**Oggetto:** gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. n. 50/2016 tramite la piattaforma di intermediazione telematica denominata "SinTel" per l'affidamento del servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle Strutture Sanitarie Liguri, comprensivo della fornitura di vettori energetici e di altre prestazioni accessorie per un periodo di 120 mesi (con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi) - Lotti n. 6 Numero gara 7242174

**Risposte ai quesiti pervenuti fino al 29/01/2019**

In risposta ai sottoelencati quesiti formulati in relazione alla gara in oggetto, si comunica quanto segue:

.....  
**DOMANDA 1:**

In riferimento alla procedura in appalto si segnala difficoltà al download del file ZIP relativo alla documentazione di gara. Provando da più accessi, anche con connessione pari a 20Mb, il download risulta sempre molto lento ed impraticabile a causa della dimensione del file da scaricare (circa 8 Gb). Si chiede di verificare il corretto funzionamento del download e di fornirci riscontro

**RISPOSTA 1**

Si comunica che, nonostante l'elevata dimensione del file .zip da scaricare, ad oggi risultano numerosi download avvenuti con successo. Si consiglia, se persiste la problematica, dapprima di provare ad effettuare il download di prima mattina o tardo pomeriggio, ed in caso di ulteriore insuccesso di scrivere nuovamente un chiarimento secondo le modalità prescritte in lex specialis.

**DOMANDA 2**

Per quanto riguarda il requisito richiesto al punto 7.3.4. del disciplinare di gara (ISO 14001) lo stesso deve sussistere in capo ad ogni concorrente o, in caso di ATI come indicato a pag. 20 punto 7.4., in capo a ciascun componente del raggruppamento. In caso di carenza di tale requisito si richiede conferma che sia possibile utilizzare lo strumento dell'avvalimento e, in questo caso, se la Società ausiliaria può essere un membro dell'ATI stessa o deve essere esterna.

## **RISPOSTA 2**

Ciò che viene richiesto non si configura come una domanda di chiarimento in ordine alla disciplina di gara, dato che quest'ultima, sul punto, non fornisce alcuna specifica indicazione.

Pertanto la questione deve essere affrontata e risolta alla luce della generale disciplina di legge e della relativa interpretazione giurisprudenziale.

## **DOMANDA 3**

Con riferimento ai requisiti di capacità tecnico-finanziaria ed in particolare al requisito di esecuzione di servizi analoghi (paragrafo 7.3.1 del disciplinare di gara), si richiede a codesta Amministrazione se la seguente interpretazione del disciplinare è corretta.

Nel comma 2 pag. 17 si afferma che il succitato requisito si intende soddisfatto se l'offerente ha eseguito nel triennio di riferimento uno o più contratti di tipo "Energia" / "Energia+" che comprende tutti i servizi individuati con le lettere a), b), c), d), e) ed il cui importo sia almeno pari alla somma degli addendi previsti per ciascun lotto nella tabella di pagina 17.

In base a quanto sopra si riporta a titolo di esempio il seguente caso.

La società xyz ha un contratto di tipo energia con una P.A. che include tutti i servizi indicati con le lettere a), b), c), d), e). Il valore del contratto è pari a

Anno 2016 17.600.000 €  
Anno 2017 10.900.000 €  
Anno 2018 14.400.000 €  
TOTALE 42.900.000 €

E' corretto affermare che la società xyz possiede il requisito succitato per la partecipazione al Lotto 5 (valore 29.700.00 €) e quindi per la comprova è sufficiente la presentazione del contratto?

## **RISPOSTA 3**

Si conferma. Quanto prospettato è corretto. Il contratto deve essere stato regolarmente eseguito.

## **DOMANDA 4**

Non riusciamo a trovare l'Appendice 1, indicato a pag.24 (Articolo 11-Sopralluogo) del Disciplinare di gara; manca inoltre il nome dei referenti e l'indirizzo pec da contattare per fissare i sopralluoghi.

## **RISPOSTA 4**

Tutta la documentazione di gara è liberamente scaricabile al link indicato nell'avviso denominato "Comunicazione reperimento doc di gara".

#### **DOMANDA 5**

In riferimento al requisito di "capacità Tecnica e Professionale" di cui al par. 7.3 del Disciplinare di gara rappresenta quanto segue.

1. Si chiede di confermare che quanto indicato al punto 2) del predetto Paragrafo, ovvero: "il requisito in esame può essere soddisfatto, per ciascun lotto, anche tramite contratti energia o energia plus o analoghi, purché comprendano al proprio interno la totalità delle componenti indicate alle lett. a), b), c), d) e) e siano di complessivo importo almeno pari alla somma degli addendi previsti per ciascuna colonna" può essere comprovato mediante uno o più contratti il cui valore totale sia pari o superiore al valore complessivo delle componenti indicate alle lett. a), b), c), d) e) della Tabella riportata a pagina 17. Pertanto rispetto ai valori riportati nella tabella di cui sopra non sarà necessario dimostrare di aver realizzato gli importi riferiti alle singole componenti ma sarà sufficiente raggiungere il valore totale.

A titolo esemplificativo per la partecipazione al lotto 1 un contratto di servizio energia con i seguenti valori è atto a soddisfare il requisito di cui sopra:

a) Manutenzione impianti, termici e di condizionamento	b) Realizzazione di interventi di riqualificazione energetica	c) Manutenzione impianti elettrici	d) Fornitura di energia elettrica	e) Fornitura di gas naturale	TOTALE COMPLESSIVO
7.000.000	5.000.000	500.000	10.300.000	4.500.000	27.300.000

2. Considerato il limite di aggiudicazione di massimo 3 LOTTI, si chiede conferma che il concorrente che partecipa a tutti i lotti di gara deve essere in possesso - al fine di aggiudicarsi i 3 lotti di maggior valore - dei requisiti richiesti per i lotti 1,5,6.

#### **RISPOSTA 5**

1. Con riferimento al primo punto si richiama la risposta al quesito n. 3. Si precisa inoltre che l'esempio riportato è corretto.
2. Per quanto riguarda il secondo punto l'esempio proposto è corretto ai fini dell'aggiudicazione.

#### **DOMANDA 6**

In riferimento all'Art. 11 Sopralluogo del Disciplinare di gara laddove si legge: "Il sopralluogo sulle strutture con funzione ospedaliera, come definite dall'Allegato 1, è obbligatorio. omississ... - si chiede di confermare

che le strutture da visitare obbligatoriamente sono quelle riportate nell'allegato denominato GMA-SSL - ALL1 – STRUTTURE e precisamente le seguenti 25 su 175:

LOTTO	SSL	ATTIVITA'	TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	CITTA'	INDIRIZZO
1	ASL1	SANITARIA	OSPEDALE	OSPEDALE SAINT CHARLES	BORDIGHERA	Via Aurelia, 122 Bordighera
1	ASL1	SANITARIA	OSPEDALE	GIOVANNI BOREA	SANREMO	Via Giovanni Borea 56 Sanremo
1	ASL1	SANITARIA	OSPEDALE	CIVILE	IMPERIA	Via Sant'Agata 57, 18100 Imperia
1	ASL2	SANITARIA	OSPEDALE	S. Maria Misericordia	ALBENGA	Viale Martiri della Foce, Albenga
1	ASL2	SANITARIA	OSPEDALE	S. Corona	PIETRA LIGURE	Via XXV Aprile 38, Pietra Ligure
1	ASL2	SANITARIA	OSPEDALE	San Giuseppe	CAIRO MONTENOTTE	Via Martiri della Libertà 30, Cairo Montenotte
1	ASL2	SANITARIA	OSPEDALE	San Paolo	SAVONA	Via Genova 30, Savona
2	ASL3	SANITARIA	OSPEDALE	La Colletta	ARENZANO	Via del Giappone 5, Arenzano
2	ASL3	SANITARIA	OSPEDALE	A. Micone	GENOVA	Via Oliva 22, Sestri Ponente
2	ASL3	SANITARIA	OSPEDALE	Celesia	GENOVA	Via Pierino Negrotto Cambiaso 62, Genova Rivarolo
2	ASL3	SANITARIA	OSPEDALE	Gallino	GENOVA	Via Ospedale Gallino 5, Genova Pontedecimo
2	ASL3	SANITARIA	OSPEDALE	Villa Scassi	GENOVA	Corso Onofrio Scassi, 1 Genova
6	ASL4	SANITARIA	OSPEDALE	Ospedale Nuovo Rapallo	RAPALLO	Vai San Pietro di Novella 8, Rapallo
6	ASL4	SANITARIA	OSPEDALE	Ospedale di Chiavari	CHIAVARI	Via Gio Batta Ghio 6, Chiavari
6	ASL4	SANITARIA	OSPEDALE	Ospedale Lavagna	LAVAGNA	Via Don G. B. Bobbio, Lavagna
6	ASL4	SANITARIA	OSPEDALE	Ospedale Sestri Levante	SESTRI LEVANTE	Via Arnaldo Terzi 43A, Sestri Levante
6	ASL5	SANITARIA	OSPEDALE	Nuovo Ospedale Felettino	LA SPEZIA	Vai Del Forno Loc. Felettino
6	ASL5	SANITARIA	OSPEDALE	Ospedale S. Andrea	LA SPEZIA	Via Vittorio Veneto 197
6	ASL5	SANITARIA	OSPEDALE	Ospedale S. Bartolomeo	SARZANA	Via Cisa Sud 6, Sarzana
3	EOOG	SANITARIA	OSPEDALE	E.O. Galliera	GENOVA	Mura delle Cappuccine 14, Genova
4	IGG	SANITARIA	OSPEDALE	IRCCS Giannina Gaslini	GENOVA	Via Gerolamo Gaslini 5, Genova
2	OEI	SANITARIA	OSPEDALE	Ospedale Evangelico - Presidio Voltri	GENOVA	Via Morselli 44, Genova
2	OEI	SANITARIA	OSPEDALE	Ospedale Evangelico - Presidio Castelletto	GENOVA	Salita Superiore San Rocchino 1A, Genova
5	SM	SANITARIA	OSPEDALE	Policlinico San Martino. Ospedale San Martino	GENOVA	Largo Rosanna Benzi 10, Genova
5	SM	SANITARIA	OSPEDALE	Policlinico San Martino. IST	GENOVA	Largo Rosanna Benzi 10, Genova

Stante quanto sopra si chiede, altresì di confermare che le visite presso le strutture rimanenti sono da considerarsi facoltative.

## RISPOSTA 6

La lettura proposta è corretta. Si ricorda che allo stato dei fatti l'ospedale Felettino non è ancora stato realizzato e pertanto non è possibile, né dovuto, il sopralluogo.

IL DIRIGENTE RUP

(dott. Luigi Moreno Costa)

*Documento informatico firmato digitalmente*

*ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate*